

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
БЕРЕЖНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

12.05.2021

№ 77/43

Об установлении пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими, в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Бережновского сельского поселения на 2021 год

В соответствии со статьями 14, 49 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 4 августа 2005 года N 1096-ОД "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений", Методическими рекомендациями для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, утвержденными Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25 февраля 2005 г. N 17, на основании Постановления Главы Администрации Волгоградской области от 5 декабря 2005 г. N 1224 "О порядке учета доходов и определения стоимости подлежащего налогообложению имущества семьи или одиноко проживающего гражданина для их признания малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях", Постановлением Администрации Волгоградской области от 27.01.2021 № 21-п "Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения Волгоградской области за четвертый квартал 2020 г." руководствуясь Уставом Бережновского сельского поселения, Совет депутатов Бережновского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Установить:

1.1. Пороговое значение размера среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет, в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, в размере 1,5 -кратной величины прожиточного минимума в расчете на душу населения по Волгоградской области, официально устанавливаемого постановлением Правительства Волгоградской области на момент подачи заявления о постановке на учет, в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма.

1.2. Установить среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра жилья, используемую для расчета порогового значения стоимости имущества, в размере 15000 рублей.

2. Установить, что расчет пороговых значений стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда производится по следующей формуле:

$$СЖ=НПхРСхРЦ,$$

где:

СЖ – расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

НП- норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи;

РС- количество членов семьи;

РЦ- средняя рыночная цена 1 квадратного метра общей площади жилья, утверждаемая ежеквартально приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (по Волгоградской области - средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья на момент подачи заявления о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма).

3. Установить норму предоставления жилого помещения по договору социального найма на одного члена семьи, используемую для расчета порогового значения стоимости имущества в размере 12 кв. метров общей площади.

4. Установить, что пересмотр пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, производится один раз в год. Данное Решение распространяется на правовые отношения, возникшие с 1 января 2021 года.

5. Настоящее решение вступает в силу после обнародования.

Глава Бережновского  
сельского поселения

И.А. Сидоренко

Копия верна.

Глава Бережновского  
сельского поселения

И.А. Сидоренко