

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БЕРЕЖНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.03.2025 г.

№ 17

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Бережновского сельского поселения, расположенных на территории Бережновского сельского поселения, в аренду гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утвержденный постановлением администрации Бережновского сельского поселения от 17.11.2021 № 78**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 28.12.2024 г. № 538-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Бережновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, администрация Бережновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области

**постановляет:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Бережновского сельского поселения, расположенных на территории Бережновского сельского поселения, в аренду гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утвержденный постановлением администрации Бережновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от 17.11.2021 г. № 78, следующие изменения:

- 1) абзац седьмой подпункта 1 пункта 2.10.2 исключить;
- 2) подпункт 1 пункта 2.10.2. дополнить абзацем седьмым следующего содержания:  
«- разработка схемы расположения земельного участка , образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории»;
- 3) в подпункте 13 пункта 2.11 слова «опубликовано и» исключить;
- 4) пункт 5 раздела 3 исключить, пункты 6-14 считать пунктами 5-13;
- 5) в пункте 6 раздела 3 слова «опубликование извещения» заменить словами «размещение извещения на официальном сайте»;
- 6) в пункте 7 раздела 3 слова «опубликования извещения» заменить словами «размещения извещения на официальном сайте»;

7) в пункте 12 раздела 3 слова «опубликование извещения» заменить словами «размещение извещения на официальном сайте»;

8) в пункте 13 раздела 3 слова «опубликования извещения» заменить словами «размещения извещения на официальном сайте»;

9) абзац второй пункта 3.5.1. –исключить;

10) в пункте 3.6 слова «Опубликование извещения» заменить словами «Размещение извещения на официальном сайте»;

11) в пункте 3.6.2 слова «обеспечивает опубликование извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом Бережновского сельского поселения, по месту нахождения земельного участка и» исключить;

12) в подпункте 2 пункта 3.6.3 слова «соответственно со дня опубликования и размещения» заменить словами «со дня размещения»;

13) в пункте 3.7 слова «опубликования извещения» заменить словами «размещения извещения на официальном сайте»;

14) в пункте 3.7.1 слова «опубликования извещения» заменить словами «размещения извещения на официальном сайте»;

15) пункт 3.7.2 изложить в следующей редакции:

«3.7.2. В случае поступления в течение 30 дней со дня размещения извещения на официальном сайте заявлений иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги, в недельный срок со дня поступления заявления готовит проект решения об отказе в предварительном согласовании лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании.

В этом случае уполномоченный орган в срок не позднее четырех месяцев со дня принятия такого решения обеспечивает образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ, принимает решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предварительном согласовании, и обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона.»;

16) в пункте 3.7.3 слова «опубликования извещения» заменить словами «размещения извещения на официальном сайте»;

17) в пункте 3.12 слова «Опубликование извещения» заменить словами «Размещение извещения на официальном сайте»;

18) в пункте 3.12.2 слова «обеспечивает опубликование извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом Бережновского сельского поселения, по месту нахождения земельного участка и» исключить.

19) подпункт 6 пункта 3.12.3 изложить в следующей редакции:

«6) кадастровый номер и площадь земельного участка в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости»;

20) в пункте 3.13.1 слова «опубликования извещения» заменить словами «размещения извещения на официальном сайте»;

21) в пункте 3.13.2 слова «опубликования извещения» заменить словами «размещения извещения на официальном сайте»;

22) в пункте 3.13.3 слова «опубликования извещения» заменить словами «размещения извещения на официальном сайте», слова «трех экземплярах» заменить словами «двух экземплярах»;

23) в пункте 3.13.4 слова «трех экземплярах» заменить словами «двух экземплярах»;

24) в пункте 3.13.5 слова «трех экземплярах» заменить словами «двух экземплярах»;

25) в пункте 3.13.7 слова «трехэкземплярах» заменить словами «двух экземплярах»;

26) в пункте 3.13.9 слова «трех экземплярах» заменить словами «двух экземплярах».

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте .

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Бережновского  
сельского поселения

Е.В. Питушкин

Копия верна.  
Глава Бережновского  
сельского поселения

Е.В. Питушкин