

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
БЕРЕЖНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

25.02.2025

№ 29/16

Об установлении пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими, в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Бережновского сельского поселения на 2025 год

В соответствии со статьями 14, 49 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 4 августа 2005 года N 1096-ОД "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений", Приказом Методическими рекомендациями для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, утвержденными Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25 февраля 2005 г. N 17, Постановлением Администрации Волгоградской области № 532-п от 03.09.2024 г. «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Волгоградской области на 2025 год», руководствуясь Уставом Бережновского сельского поселения, Совет депутатов Бережновского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить пороговое значение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, претендующих на предоставление им по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда Бережновского сельского поселения на 2025 год в размере 1.2 величины прожиточного минимума в расчете на душу населения по Волгоградской области равной **18 300,0** руб., от официально установленной постановлением администрации Волгоградской области от № 532-п от 03.09.2024 г. «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Волгоградской области на 2025 год "

2. Установить норму предоставления жилого помещения по договору социального найма на одного члена семьи, используемую для расчета порогового значения стоимости имущества в размере 12 кв. метров общей площади.

3. Установить среднюю рыночную цену 1 кв. метра жилья, используемого для расчета порогового значения стоимости имущества, на 2025 год в размере 15 000,0 руб.

4. Установить пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, в размере 180 000,0 руб., согласно приложению.

5. Считать утратившим силу решение Совета депутатов Бережновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от 17.01.2024 № 177/118 «Об установлении пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими, в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Бережновского сельского поселения на 2024 год».

6. Установить, что пересмотр пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, производится один раз в год. Данное решение распространяется на правовые отношения, возникшие с 1 января 2025 года.

7. Настоящее решение вступает в законную силу после обнародования.

Глава Бережновского
сельского поселения

Е.В. Питушкин

Копия верна.

Глава Бережновского
сельского поселения

Е.В. Питушкин

Приложение
к решению Совета депутатов
Бережновского сельского поселения
Николаевского муниципального района
Волгоградской области
От 25.02.2025 г. № 29/16

Расчет пороговых значений стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для их признания малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда Бережновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области по формуле:

$$СЖ = НП \times РС \times РЦ,$$

где:

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

НП - норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи, утвержденная решением Совета депутатов Бережновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области;

РС - размер семьи;

РЦ - средняя расчетная рыночная цена 1 кв. метра жилья.

$$СЖ = 12 * 1 * 15\ 000 = 180\ 000,0 \text{ руб.}$$